

Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes

Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3,

Fernsprecher 59 29

M I 4 -vj 4/74

Ausgegeben am 3. Februar 1975

Preisindex für Bauwerke im November 1974

Der Preisindex für Wohngebäude - Bauleistungen am Gebäude - im Saarland lautet für November 1974 240,3 (1960 = 100). Er hat sich damit gegenüber August 1974 kaum verändert.

Während die Preise für Beton- und Stahlbetonarbeiten um 0,3 %, für Putz- und Stuckarbeiten um 1,0 % und für Bodenbelagarbeiten um 1,1 % zurückgingen, erhöhten sie sich für Zimmerarbeiten um 0,6 %, Klempnerarbeiten um 1,0 %, Fliesen- und Plattenarbeiten um 2,9 %, Ofen- und Herdarbeiten um 0,6 % und für elektrische Leitungsanlagen um 2,5 %.

Im Vergleich zum August 1973 ist der Index um 11,5 % angestiegen. Unter den einzelnen Bauarbeiten ergab sich die höchste Steigerungsquote mit 16,7 % für Dachdeckungsarbeiten, Fliesen- und Plattenarbeiten sowie für Zentralheizungsanlagen.

Für gewerbliche Betriebsgebäude hat sich das Preisniveau gegenüber August 1974 um 0,2 % ermässigt und gegenüber November 1973 um 11,8 % erhöht.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1974 gegen	
	1973	1974	1973	1974				1973 Nov.	1974 Aug.
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.		
EINFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	189,3	204,1	191,2	192,5	207,9	207,9	208,1	+ 8,8	+ 0,1
Erdarbeiten	189,3	204,1	191,2	192,5	207,9	207,9	208,1	+ 8,8	+ 0,1
Rohbauarbeiten	213,0	238,0	218,2	223,9	241,9	243,0	243,1	+ 11,4	+ 0,0
Mauernarbeiten	231,7	258,6	236,1	239,5	265,0	265,0	265,0	+ 12,2	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	197,8	218,6	201,4	206,2	222,9	222,9	222,2	+ 10,3	- 0,3
Betonwerksteinarbeiten	234,9	262,7	238,5	245,8	266,2	269,4	269,4	+ 13,0	-
Zimmerarbeiten	207,1	230,7	219,8	222,2	229,8	234,4	236,5	+ 7,6	+ 0,9
Dachdeckungsarbeiten	214,9	251,6	220,1	240,4	253,9	255,9	256,3	+ 16,4	+ 0,2
Klempnerarbeiten	181,3	208,4	184,9	198,8	207,8	212,3	214,5	+ 16,0	+ 1,0
Ausbauarbeiten-	209,8	237,9	217,3	228,2	240,3	241,7	241,3	+ 11,0	- 0,2
Putz- und Stuckarbeiten	210,1	219,3	214,2	210,8	222,9	222,9	220,6	+ 3,0	- 1,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	189,7	213,0	193,7	194,8	211,3	219,8	226,1	+ 16,7	+ 2,9
Tischlerarbeiten	237,4	282,9	250,1	272,3	286,4	286,4	286,4	+ 14,5	-
Schlosserarbeiten	202,5	222,9	206,0	219,4	221,8	225,1	225,1	+ 9,3	-
Verglasungsarbeiten	246,9	270,8	260,1	260,1	260,1	281,5	281,5	+ 8,2	-
Ofen- und Herdarbeiten	207,8	240,6	211,5	222,7	240,0	249,6	250,2	+ 18,3	+ 0,2
Anstricharbeiten	189,0	210,8	192,2	201,6	213,9	213,9	213,9	+ 11,3	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	141,0	152,9	142,7	145,7	155,3	155,3	155,3	+ 8,8	-
Klebearbeiten (Beläge)	118,5	129,7	120,7	125,1	131,0	131,9	130,6	+ 8,2	- 1,0
Haustechnische Anlagen	214,8	243,5	217,2	236,7	241,9	246,9	248,5	+ 14,4	+ 0,6
Zentralheizungsanlagen	231,0	267,6	234,6	259,6	265,0	272,7	273,1	+ 16,4	+ 0,1
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	215,5	239,4	216,5	234,1	238,7	242,1	242,5	+ 12,0	+ 0,2
Starkstromanlagen	190,6	216,4	193,3	208,6	214,8	218,3	223,7	+ 15,7	+ 2,5
Schwachstromanlagen	184,3	201,6	186,7	197,1	199,5	202,5	207,1	+ 10,9	+ 2,3
Leistungen am Gebäude insgesamt	211,4	237,5	216,9	226,0	240,2	241,9	242,0	+ 11,6	+ 0,0

1) Einschl. Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE ¹⁾
Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1974 gegen	
	1973	1974	1973	1974					
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	1973 Nov.	1974 Aug.
MEHRFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	186,6	201,1	188,8	190,7	204,4	204,4	204,9	+ 8,5	+ 0,2
Erdarbeiten	186,6	201,1	188,8	190,7	204,4	204,4	204,9	+ 8,5	+ 0,2
Rohbauarbeiten	211,8	236,6	216,2	221,7	241,3	241,8	241,4	+ 11,7	- 0,2
Mauerarbeiten	227,9	254,9	232,3	235,7	261,3	261,3	261,3	+ 12,5	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	199,4	220,2	203,0	207,8	224,6	224,6	223,9	+ 10,3	- 0,3
Betonwerksteinarbeiten	236,2	264,3	239,8	247,3	267,8	271,0	271,0	+ 13,0	-
Zimmerarbeiten	197,4	223,0	209,8	212,2	224,4	228,1	227,2	+ 8,3	- 0,4
Dachdeckungsarbeiten	220,6	260,6	226,6	248,7	263,4	265,0	265,2	+ 17,0	+ 0,1
Klempnerarbeiten	181,3	208,4	184,9	198,8	207,8	212,3	214,5	+ 16,0	+ 1,0
Ausbauarbeiten	208,7	234,1	215,6	225,2	236,2	237,7	237,2	+ 10,0	- 0,2
Putz- und Stuckarbeiten	209,4	218,3	213,6	209,8	221,8	221,8	219,6	+ 2,8	- 1,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	189,7	213,0	193,7	194,8	211,3	219,8	226,1	+ 16,7	+ 2,9
Tischlerarbeiten	238,4	284,1	251,0	273,4	287,6	287,6	287,6	+ 14,6	-
Schlosserarbeiten	202,6	223,5	206,3	220,3	222,5	225,5	225,5	+ 9,3	-
Verglasungsarbeiten	247,5	271,2	260,5	260,5	260,5	281,9	281,9	+ 8,2	-
Ofen- und Herdarbeiten	202,4	220,0	203,2	215,2	219,3	221,8	223,8	+ 10,1	+ 0,9
Anstricharbeiten	194,4	216,2	197,7	206,7	219,4	219,4	219,4	+ 11,0	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	158,3	172,0	160,7	162,4	175,2	175,2	175,2	+ 9,0	-
Klebearbeiten (Beläge)	129,3	146,9	133,6	140,3	149,2	149,8	148,1	+ 10,9	- 1,1
Haustechnische Anlagen	204,2	229,3	206,1	223,1	227,5	232,3	234,4	+ 13,7	+ 0,9
Zentralheizungsanlagen	218,2	253,2	221,7	244,9	249,9	258,5	259,4	+ 17,0	+ 0,3
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	209,2	230,4	210,0	225,5	229,0	233,4	233,6	+ 11,2	+ 0,1
Starkstromanlagen	186,5	210,3	188,8	203,4	209,2	211,5	217,0	+ 14,9	+ 2,6
Schwachstromanlagen	184,1	201,2	186,5	196,9	199,2	202,1	206,7	+ 10,8	+ 2,3
Beuleistungen an Gebäude insgesamt	209,3	234,2	214,2	222,5	237,1	238,5	238,5	+ 11,3	-

1) Einschl. Mehrwertsteuer

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1974 gegen	
	1973	1974	1973	1974				Nov. 1973	Aug. 1974
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.		
WOHNGBÄUDE INSGESAMT									
Erd- und Grundbaurarbeiten	188,4	203,1	190,4	191,9	206,8	206,8	207,0	+ 8,7	+ 0,3
Erdarbeiten	188,4	203,1	190,4	191,9	206,8	206,8	207,0	+ 8,7	+ 0,1
Rohbauarbeiten	212,4	237,3	217,2	222,8	241,6	242,4	242,3	+ 11,6	- 0,0
Mauerarbeiten	229,7	256,6	234,1	237,5	263,0	263,0	263,0	+ 12,3	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	198,7	219,6	202,3	207,2	223,9	223,9	223,2	+ 10,3	- 0,3
Betonwerksteinarbeiten	235,5	263,4	239,1	246,5	266,9	270,1	270,1	+ 13,0	-
Zimmerarbeiten	204,3	228,5	217,0	219,4	228,2	232,6	233,9	+ 7,8	+ 0,6
Dachdeckungsarbeiten	217,4	255,5	222,9	244,0	258,0	259,9	260,2	+ 16,7	+ 0,1
Klempnerarbeiten	181,3	208,4	184,9	198,8	207,8	212,3	214,5	+ 16,0	+ 1,0
Ausbauarbeiten	209,3	236,0	216,5	226,7	238,2	239,7	239,3	+ 10,5	- 0,2
Putz- und Stuckarbeiten	209,8	218,7	213,9	210,3	222,1	222,3	220,1	+ 2,9	- 1,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	189,7	213,0	193,7	194,8	211,3	219,8	226,1	+ 16,7	+ 2,9
Tischlerarbeiten	237,8	283,4	250,5	272,8	286,9	286,9	286,9	+ 14,5	-
Schlosserarbeiten	202,6	223,2	206,1	219,9	222,2	225,3	225,3	+ 9,3	-
Verglasungsarbeiten	247,3	271,1	260,3	260,3	260,3	281,8	281,8	+ 8,3	-
Ofen- und Herdarbeiten	204,7	228,8	206,7	218,4	228,1	233,7	235,1	+ 13,7	+ 0,6
Anstricharbeiten	191,6	213,4	194,8	204,1	216,5	216,5	216,5	+ 11,1	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	149,1	161,8	151,1	153,5	164,6	164,6	164,6	+ 8,9	-
Klebearbeiten (Beläge)	124,2	138,7	127,5	133,1	140,6	141,3	139,8	+ 9,6	- 1,1
Haustechnische Anlagen	209,3	236,3	211,5	229,8	234,6	239,5	241,3	+ 14,1	+ 0,3
Zentralheizungsanlagen	225,8	261,7	229,3	253,6	258,9	266,9	267,5	+ 16,7	+ 0,2
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	212,0	234,5	212,9	229,4	233,4	237,4	237,7	+ 11,6	+ 0,1
Starkstromanlagen	188,2	212,9	190,7	205,6	211,6	214,4	219,8	+ 15,3	+ 2,5
Schwachstromanlagen	184,2	201,5	186,6	197,0	199,4	202,4	207,0	+ 10,9	+ 2,3
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	210,3	235,9	215,5	224,3	238,6	240,2	240,3	+ 11,5	+ 0,0

1) Einschl. Mehrwertsteuer

PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1974 gegen	
	1973	1974	1973	1974				1973	1974
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov.	Aug.
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	166,9	179,9	168,9	170,5	182,8	182,6	183,3	+ 8,5	+ 0,3
Erdarbeiten	166,9	179,9	168,9	170,5	182,8	182,8	183,3	+ 8,5	+ 0,3
Rohbauarbeiten	194,0	215,6	196,6	201,4	220,5	220,7	219,7	+ 11,7	- 0,5
Mauerarbeiten	220,0	244,0	223,8	227,1	249,6	249,6	249,6	+ 11,5	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	186,8	207,7	189,0	194,0	212,7	212,7	211,4	+ 11,9	- 0,6
Dachdeckungsarbeiten	172,4	190,2	175,1	182,8	190,8	193,5	193,5	+ 10,5	-
Klempnerarbeiten	163,3	187,7	166,6	179,1	187,2	191,3	193,2	+ 16,0	+ 1,0
Ausbauarbeiten	179,1	195,0	183,9	186,1	193,0	200,6	200,2	+ 8,9	- 0,2
Putz- und Stuckarbeiten	193,1	201,7	196,7	193,8	205,1	205,1	202,9	+ 3,2	- 1,1
Fliesen- und Plattenarbeiten	170,9	191,9	174,5	175,5	190,4	198,0	203,7	+ 16,7	+ 2,9
Tischlerarbeiten	213,4	254,3	224,2	245,3	257,3	257,3	257,3	+ 14,8	-
Schlosserarbeiten	166,1	183,7	170,5	182,4	183,6	185,8	182,8	+ 7,2	- 1,6
Verglasungsarbeiten	173,8	191,2	181,1	181,1	181,1	201,2	201,2	+ 11,1	-
Anstricharbeiten	182,1	201,8	185,2	193,0	204,7	204,7	204,7	+ 10,5	-
Klebearbeiten (Beläge)	106,7	116,8	108,7	112,7	118,0	118,8	117,7	+ 8,3	- 0,9
Haustechnische Anlagen	186,2	214,0	189,1	206,0	211,9	218,0	220,0	+ 16,3	+ 0,9
Zentralheizungsanlagen	185,2	213,7	188,2	205,5	211,4	218,3	219,4	+ 16,6	+ 0,5
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	199,9	223,5	200,6	218,6	222,9	225,9	226,4	+ 12,9	+ 0,2
Starkstromanlagen	181,7	210,0	185,2	200,8	207,5	213,4	218,2	+ 17,8	+ 2,2
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	191,0 212,0	212,3 235,7	193,8 215,1	199,3 221,2	216,0 239,8	217,2 241,1	216,7 240,5	+ 11,8 + 11,8	- 0,2 - 0,2

1) Ohne Mehrwertsteuer

2) Einschl. Mehrwertsteuer

PREISINDEX FÜR WOHNUNGSBAU
- Preisindizes der Bauleistungen am Gebäude -

Jahr Monat	Nichtwohngebäude	Wohngebäude						
	gewerbliche Betriebsgebäude	Einfamilien-	Mehrfamilien-	Wohngebäude insgesamt	davon nach Abschnitten			
		gebäude			Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haustechnische Anlagen
1960 = 100								
2. Halbjahr 1959	96,7	97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
D 1960	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
D 1961	104,6	105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
D 1962	112,0	111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
D 1963	117,8	116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8
D 1964	124,2	122,8	123,1	122,9	128,4	125,8	120,4	117,2
D 1965	129,9	128,6	129,0	128,8	133,3	131,9	126,1	122,8
D 1966	132,5	132,4	132,6	132,5	133,4	134,7	130,5	129,1
D 1967	131,6	131,5	131,3	131,4	126,8	133,3	129,5	129,7
D 1968	138,7	138,3	138,0	138,2	133,5	141,1	135,0	135,7
D 1969	145,2	143,9	143,3	143,6	139,0	146,8	139,4	142,6
D 1970	169,1	164,0	163,3	163,6	159,8	168,6	157,2	161,0
D 1971	185,9	180,2	179,2	179,8	170,7	184,2	172,8	181,5
D 1972	197,6	194,2	193,0	193,7	179,3	196,7	190,4	192,9
D 1973	212,0	211,4	209,3	210,3	188,4	212,4	209,3	209,3
D 1974	235,7	237,5	234,2	235,9	203,1	237,3	236,0	236,3
D 1975								
1959 August	96,0	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
November	97,3	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960 Februar	98,0	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
Mai	100,7	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
August	100,7	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
November	101,0	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961 Februar	101,6	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5
Mai	102,5	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
August	106,9	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
November	107,2	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962 Februar	108,2	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
Mai	112,1	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
August	112,9	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
November	114,7	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963 Februar	114,9	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3
Mai	118,0	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3
August	119,0	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
November	119,2	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5
1964 Februar	119,8	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2
Mai	125,4	123,3	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3
August	125,5	123,8	124,1	124,0	130,2	127,4	121,0	117,0
November	126,0	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,6	120,3

1) Einschliesslich Umsatz - (Mehrwert-) steuer.

r Berichtigung

- Preisindizes der Bauleistungen am Gebäude -

Jahr Monat	Nichtwohngebäude	Wohngebäude							
		gewerbliche Betriebsgebäude	Einfamilien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Wohngebäude insgesamt	davon nach Abschnitten			
						Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haustechnische Anlagen
1960 = 100									
1965	Februar	126,2	125,2	125,7	125,5	129,9	127,8	123,2	121,4
	Mai	131,3	129,5	129,8	129,7	135,6	133,5	126,2	122,8
	August	131,1	129,9	130,2	130,1	133,8	133,5	127,3	123,0
	November	130,9	129,8	130,3	129,9	133,7	132,7	127,8	123,9
1966	Februar	131,2	130,8	131,2	131,0	133,5	133,0	129,3	127,1
	Mai	133,2	133,1	133,2	133,2	133,4	135,6	130,9	129,4
	August	133,0	133,0	133,1	133,1	133,5	135,3	130,9	130,0
	November	132,6	132,7	132,9	132,8	133,1	134,9	130,8	130,0
1967	Februar	131,9	131,9	131,9	131,9	127,9	133,6	130,6	129,8
	Mai	131,7	131,4	131,4	131,4	127,2	133,2	129,7	129,6
	August	131,5	131,3	131,1	131,2	126,0	133,4	128,8	129,6
	November	131,2	131,2	130,9	131,0	126,1	133,0	128,7	129,9
1968	Februar	137,4	137,1	136,8	137,0	131,7	139,4	134,2	135,5
	Mai	138,2	137,5	137,3	137,4	133,0	140,3	134,1	135,1
	August	139,7	139,3	139,0	139,1	134,4	142,2	136,0	136,1
	November	139,6	139,3	138,9	139,1	134,8	142,3	135,7	136,1
1969	Februar	139,9	139,8	139,4	139,6	134,8	142,5	136,3	137,4
	Mai	144,4	143,0	142,8	142,9	139,8	146,8	138,2	140,0
	August	146,3	144,8	144,1	144,4	139,8	147,5	140,3	143,6
	November	150,0	147,9	147,0	147,5	141,7	150,2	142,9	149,4
1970	Februar	161,0	157,7	156,8	157,3	153,5	160,5	152,1	158,2
	Mai	170,9	164,7	164,1	164,4	161,7	170,9	156,8	158,8
	August	171,7	165,5	165,0	165,2	161,9	171,2	158,1	160,4
	November	172,7	168,1	167,2	167,6	161,9	171,9	161,9	166,5
1971	Februar	175,8	172,0	170,6	171,3	162,4	174,4	163,4	180,2
	Mai	188,3	181,1	180,4	180,8	172,6	186,8	171,8	181,2
	August	189,8	182,8	182,0	182,4	173,9	187,7	175,0	182,1
	November	189,7	185,0	183,9	184,5	173,7	187,9	180,8	182,6
1972	Februar	191,3	188,4	187,2	187,9	174,7	189,6	184,3	192,2
	Mai	199,1	195,1	194,1	194,6	180,8	198,8	190,0	192,8
	August	199,8	195,9	194,8	195,4	180,2	198,8	192,2	193,1
	November	200,2	197,4	196,0	196,7	181,3	199,5	194,9	193,3
1973	Februar	202,2	201,5	199,7	200,6	181,3	200,3	200,4	206,0
	Mai	215,9	212,6	210,9	211,7	190,8	215,4	208,9	209,1
	August	214,9	214,4	212,3	213,4	191,0	216,5	211,3	210,7
	November	215,1	216,9	214,2	215,5	190,4	217,2	216,5	211,5
1974	Februar	221,2	226,0	222,5	224,3	191,9	222,8	226,7	229,8
	Mai	239,8	240,2	237,1	238,6	206,8	241,6	238,2	234,6
	August	241,1	241,9	238,5	240,2	206,8	242,4	239,7	239,5
	November	240,5	242,0	238,5	240,3	207,0	242,3	239,3	241,3
1975	Februar								
	Mai								
	August								
	November								

¹⁾ Einschliesslich Umsatz - (Mehrwert-) steuer.
r Berichtigung